

ООО "Стройинвест"

Заказчик: Арутюнян Сурен Амазаспович

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ,
деревня Хмели, улица Шоссе Космонавтов, 368/7

шифр: 05-2022-ОФ



2026г.

Метр

Пояснительная записка

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Визуализация	
4	Главный фасад	
5	Дворовый фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
8	Эталоны колеров	

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	МАТЕРИАЛ	ПРИМЕЧ.
1	Основное поле стены		RAL 5005	Сэндвич-панели	
2	Основное поле стены		RAL 7004	Сэндвич-панели	
3	Цоколь		RAL 7004	Профлист	Вертикальное расположение
4	Окна		белый RAL 9003	Металлопластиковые системы (двухкамерные стеклопакеты)	
5	Ворота		RAL 7016	Металлические с покраской атмосферостойкими красками	
6	Двери		RAL 7004	Металлические с покраской атмосферостойкими красками	
7	Кровля		RAL 7004	Мембрана кровельная ПВХ	
8	Воздуховод		RAL 7035	Оцинкованная сталь	
9	Газопровод		RAL 1018 RAL 7016	Окраска по металлу атмосферостойкими красками	
10	Водосток		RAL 5005	Окраска по металлу атмосферостойкими красками	

подпись А.С. Галамеев

						05-2022-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Новоковская		07.07.26		П	1	
Проверил			Спирин		07.07.26				
						Общие данные проекта (начало)	ООО"Стройинвест"		

Согласовано

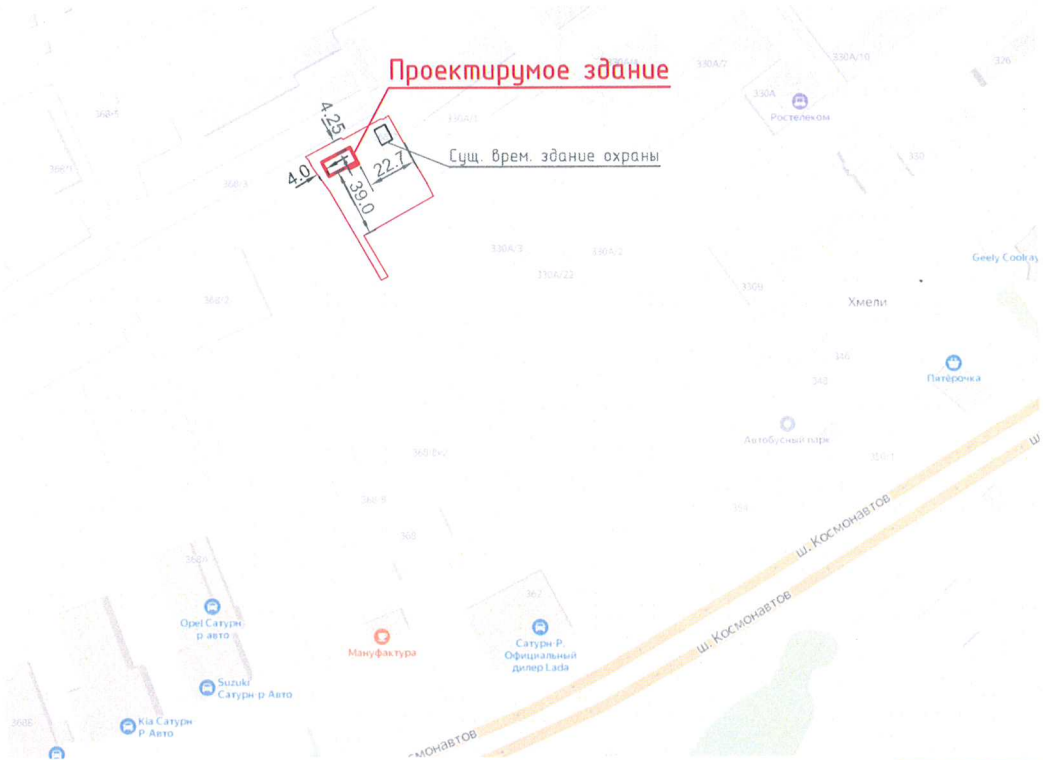
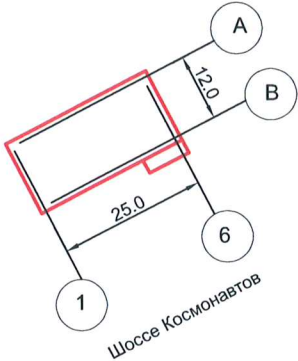
З. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

Ситуационный план М1:4000

План координационных осей



Условные обозначения

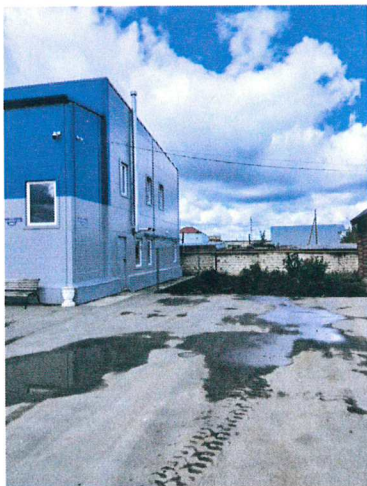
- здание капитального строения
- границы земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:3191
- расстояние от Объекта до границ земельного участка

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 24 СЕН 2026
подпись А.С. Раманов

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Решение Думы Пермского муниципального округа №134 от 23.03.2023г.	Правила благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края	
Постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края. Приложение №299-2025-01-05.С-426 от 04.09.2025г.	Форма паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства	

						05-2022-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Новоковская				07.07.26		П	2	
Проверил	Спирин				07.07.26				
						Общие данные проекта (продолжение)			
						ООО"Стройинвест"			

[illegible]

A photograph showing a large, modern-looking building with a blue upper section and a white lower section. The building has a few windows and a door. In the background, there is a smaller wooden building with a gabled roof and a white car parked nearby. The ground is paved and appears to be a parking lot or a similar outdoor area. The sky is blue with some clouds.



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

дата 24 СЕН 2026

подпись *Н.Е. Радомеева*

05-2022-ОФ

						05-2022-ОФ
						Колерный паспорт по ул. Ш. Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями
Разраб.		Новаковская	[подпись]	07.07.26		
Проверил		Сpirin	[подпись]	07.07.26		
						Vизуализация
						ООО "Стройинвест"

A technical drawing of a building facade, likely a wall section or elevation. The drawing is divided into two main sections by a vertical line. The left section features a blue upper portion and a grey lower portion. The right section features a blue upper portion and a grey lower portion. The drawing includes various architectural details such as windows, doors, and structural elements. Numbered callouts (1 through 10) are present, indicating specific features or components. Callout 1 points to a vertical line in the grey section. Callout 2 points to a horizontal line in the grey section. Callout 3 points to a window in the grey section. Callout 4 points to a window in the grey section. Callout 5 points to a door in the grey section. Callout 6 points to a window in the grey section. Callout 7 points to a horizontal line in the grey section. Callout 8 points to a vertical line in the blue section. Callout 9 points to a horizontal line in the blue section. Callout 10 points to a window in the blue section.

-  2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
-  - фонарь
-  - видекамера
-  - табличка с адресом



						05-2022-Оф			
						Коперный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Новаковская			07.07.26		П	4	
Проверил		Спирин			07.07.26				
						Главный фасад	ООО"Стройинвест"		

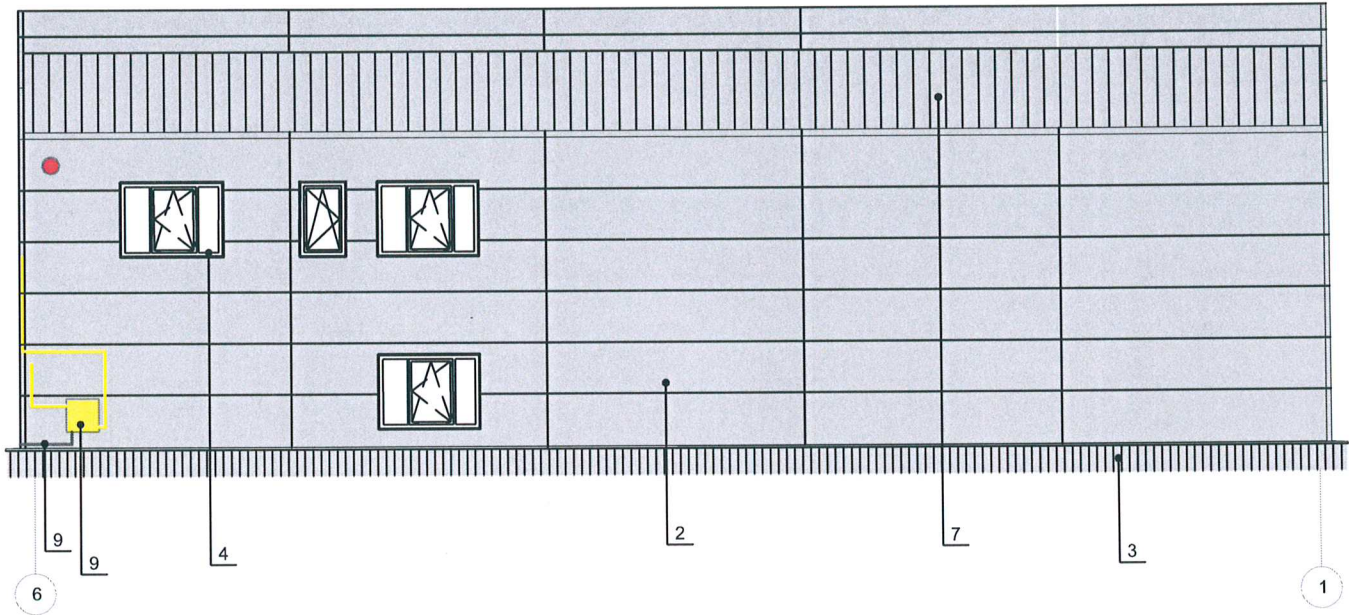
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Подн. у дама

Взам. инв. №

Дворовой фасад



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 24 СЕН 2026
подпись А.С. Паламеев

- 2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
● - видеокамера

						05-2022-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Новаковская			07.07.26		П	5	
Проверил		Спирин			07.07.26				
						Дворовый фасад	ООО"Стройинвест"		

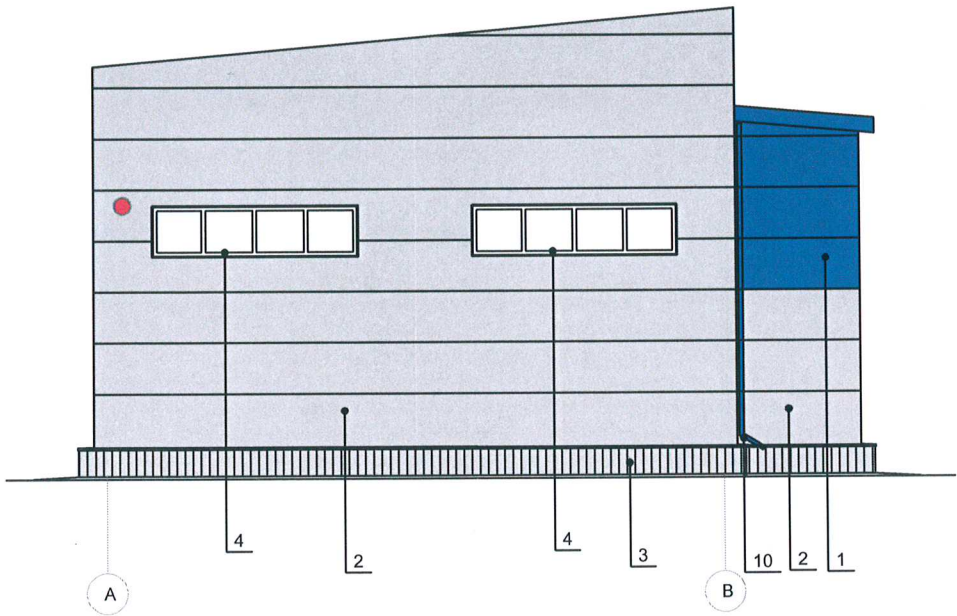
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

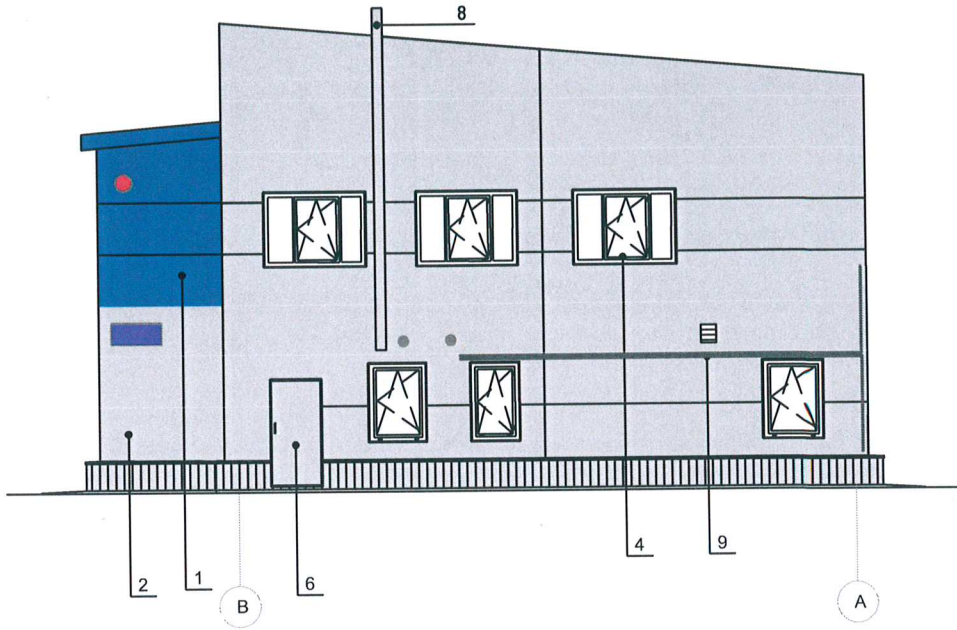
Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инд. №

Боковой фасад



Боковой фасад



- 2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- - видеокамера
- - табличка с адресом
- - решётка жалюзийная
- - коаксальный выход газовых котлов

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 24 СЕН 2026
подпись А.Е. Раманова

						05-2022-ОФ		
						Колерный паспорт		
						по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа		
						Пермского края		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист
Разраб.		Новаковская			07.07.26		П	6
Проверил		Спирин			07.07.26			
						Боковые фасады	ООО "Стройинвест"	

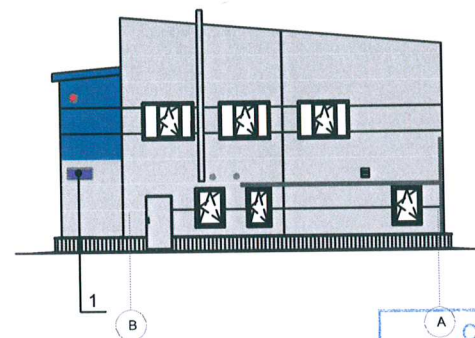
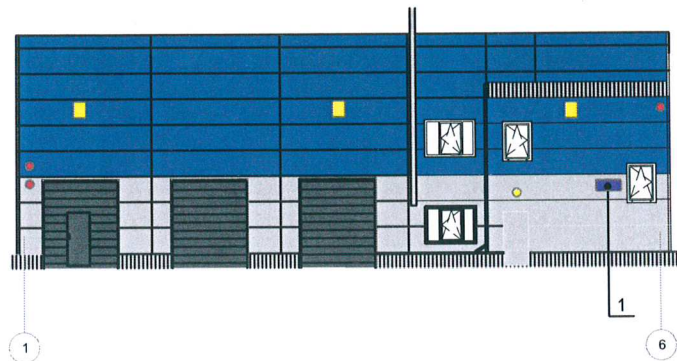
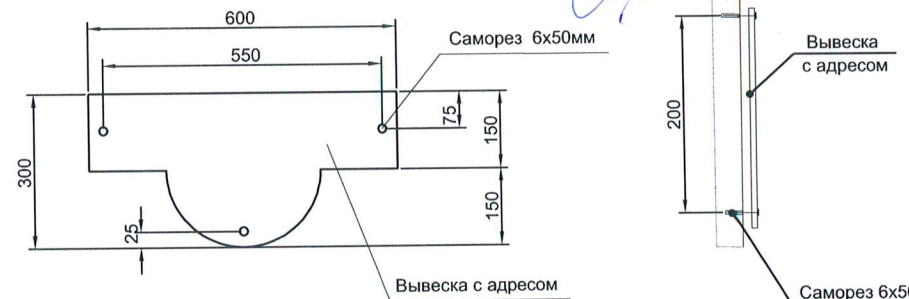


Схема крепления вывески и навесных элементов к стене



Условные обозначения

1 - Информационная табличка. Одиночная (500x700). Не сплошная выкладка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной плёнки.

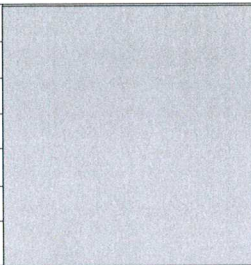
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

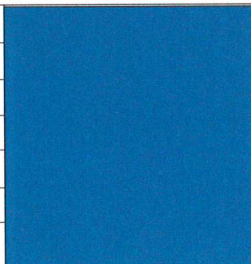
Поз.	Тип объекта, материал, способ крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номера дома (здания), (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020г. №277). Пластик, металл.	Фон - синий (R-0, G-20, B-120) текст - белый	Возможна подсветка

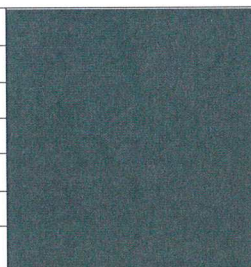
Согласовано

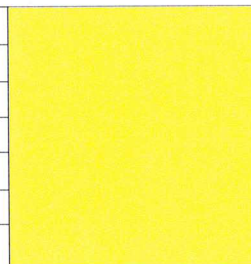
Инв. № подл. Подп. и дата. Л. №

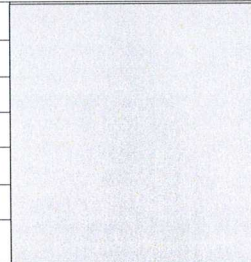
						05-2022-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Новаковская			07.07.26		П	7	
Проверил		Спирин			07.07.26				
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО"Стройинвест"		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета	RAL CLASSIC RAL 7004	C:	0	
			M:	0	
			Y:	0	
			K:	45	
			R:	158	
			G:	160	
			B:	161	
2, 3, 6, 7					

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета	RAL CLASSIC RAL 5005	C:	100	
			M:	40	
			Y:	0	
			K:	40	
			R:	21	
			G:	72	
			B:	137	
1, 10					

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета	RAL CLASSIC RAL 7016	C:	60	
			M:	30	
			Y:	30	
			K:	80	
			R:	55	
			G:	63	
			B:	67	
5, 9					

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета	RAL CLASSIC RAL 1018	C:	0	
			M:	0	
			Y:	80	
			K:	0	
			R:	243	
			G:	224	
			B:	59	
9					

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета	RAL CLASSIC RAL 7035	C:	5	
			M:	0	
			Y:	5	
			K:	20	
			R:	203	
			G:	208	
			B:	204	
8					

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 24 СЕН 2026
подпись А.Е. Паламеев

Примечания: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта
[https:// colorscheme.ru](https://colorscheme.ru)

Ведомость отделки фасадов смотри лист 1

						05-2022-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ш.Космонавтов № 368/7 Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Гараж с административно-бытовыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Новаковская			07.07.26		П	8	
Проверил		Спирин			07.07.26				
						Эталоны колеров	ООО"Стройинвест"		